



Comunicat de presă
21 noiembrie 2017

Regândirea locuinței urbane comune: MINI creează prima clădire MINI LIVING din lume la Shanghai

București/Shanghai. Pe măsură ce urbanizarea continuă să-și atingă ritmul, spațiile atractive de locuit din orașele mari devin din ce în ce mai rare. Într-adevăr, mai mulți oameni trăiesc pe o amprentă în scădere. Prin MINI LIVING, MINI are deja o tradiție în explorarea problemelor marilor aglomerații urbane. După o serie de experimente de design, creează acum primul proiect de locuință comună în China. MINI colaborează cu dezvoltatorul chinez Nova Property Investment Co. pentru a transforma un complex industrial neutilizat din districtul Jing'An al Shanghai într-o inițiativă de locuință comună multistratificată, alcătuită din apartamente, spații de lucru și spații culturale/de agrement. Lucrările de transformare sunt programate să înceapă înainte de sfârșitul acestui an.

Lansat în 2016, MINI LIVING a explorat noi tipuri de concepte de locuit care caută să maximizeze calitatea vieții în spații minime - toate în conformitate cu motto-ul mărcii: utilizare creativă a spațiului. Proiectul din Shanghai înseamnă că MINI translatează în premieră ideea conceptului, încapsulată de instalațiile anterioare, într-un proiect real de clădire. O fostă vopsitorie va fi transformată într-un hotspot urban cu spațiu generos de lucru, interacțiune și locuit. Aici, MINI LIVING va oferi apartamente, spații de lucru ce pot fi rezervate și servicii, cum ar fi automobile pentru utilizare în comun, ca parte a unui concept care să permită flexibilitate personală maximă și utilizare optimă a spațiului. Ideea MINI LIVING - vom obține mai mult atunci când împărțim - se aplică nu numai locuitorilor clădirii, ci și celor ai orașului ca ansamblu. Într-adevăr, anumite părți ale complexului MINI LIVING vor fi accesibile publicului larg.

"MINI a fost întotdeauna un brand urban. Nu numai că simte pulsul orașului, ci și



Comunicat de presă

Data 21 noiembrie 2017

Titlu Regândirea locuinței urbane comune: MINI creează prima clădire MINI LIVING din lume la Shanghai

Pagina 2

injectează acel puls cu energie suplimentară", explică Peter Schwarzenbauer, membru al Consiliului de Administrație al BMW AG și responsabil pentru MINI, Rolls-Royce, BMW Motorrad, Experiența Clienților și Inovație Digitală în Afaceri BMW Group. "De asemenea, la MINI suntem bine familiarizați cu utilizarea inteligentă a spațiului; în 1959, clasicul Mini a maximizat experiența disponibilă într-o amprentă foarte mică. MINI LIVING duce aceste cunoștințele din automobilele pe care le conducem în locurile în care trăim. Reconsiderăm ideea spațiului de locuit în oraș și dezvoltăm concepte atrăgătoare, orientate spre nevoi. Obiectivul nostru este să oferim o calitate extrem de ridicată a vieții într-o zonă extrem de redusă." Peter Schwarzenbauer a semnat contractul cu Nova Property la evenimentul MINI's Urban Matters de la Shanghai, la începutul lunii noiembrie.

MINI LIVING este mai mult decât unde locuiești

Proiectul MINI LIVING din Shanghai se bazează pe un concept inovator de locuință comună. Într-o zonă în dezvoltare a districtului bine dezvoltat Jing'An din centrul orașului, un grup de șase clădiri va fi transformat într-un cartier urban vibrant. MINI LIVING va deveni o casă pentru persoane singure, colocatari și familii pe termen scurt, mediu și extins. Designul și, prin urmare, caracterul interior al apartamentelor este internațional, modern și simplu și face referire la istoria orașului Shanghai. Cu toate acestea, să locuiești într-un apartament care ocupă doar o suprafață mică nu înseamnă în niciun caz un confort redus. Orice lucru care nu se încadrează în interiorul apartamentelor (activități sau obiecte) poate fi găzduit în spațiile adiacente.

MINI LIVING oferă spațiu și pentru a experimenta ceea ce înseamnă comunitatea. Foaierurile de dimensiuni mari oferă un loc excelent pentru a petrece timpul, în timp ce zonele expoziționale și o piață alimentară invită spre o privire mai atentă. Facilitățile disponibile includ, de asemenea, grădini, locuri de joacă, magazine și restaurante, în care vor fi binevenite și persoanele care locuiesc în alte zone din Shanghai. MINI LIVING dorește să promoveze interacțiunea socială, nu numai printre locuitorii săi, ci și cu oamenii din alte părți ale orașului. La urma urmei, unul



Comunicat de presă

Data 21 noiembrie 2017

Titlu Regândirea locuinței urbane comune: MINI creează prima clădire MINI LIVING din lume la Shanghai

Pagina 3

dintre obiectivele principale ale MINI LIVING este de reuni oamenii și de a încuraja experiențele comune.

"Prin MINI LIVING căutăm să creăm o alternativă veritabilă în cadrul pieței de închirieri a orașelor mari", spune Esther Bahne, director MINI pentru Strategie de Brand și Inovația Afacerii. "Oferim un loc care se poate adapta locuitorilor săi, este flexibil și permite spațiului să respire. MINI LIVING oferă locuitorilor intimitatea lor, dar le permite și să interacționeze cu o varietate de oameni diferiți. Iar acești primi pași se fac într-un oraș nou, mult mai omogen. Ideea este că locuitorii noștri se simt aici ca acasă."

În plus față de spațiul propriu-zis, proiectul cuprinde și servicii suplimentare care pot fi accesate digital. De exemplu, rezidenții pot rezerva restaurante, curățarea camerelor și servicii, pot comanda hrană și pot închiria opțiuni de mobilitate. Astfel, MINI LIVING nu numai că demonstrează modul în care spațiul poate fi utilizat într-un mod inteligent, ci oferă și posibilități de personalizare și o gamă largă de servicii digitale.

Vă rugăm să rețineți: imagini de presă conform planurilor preliminare (din noiembrie 2017).

Despre Nova

Cofondată de Warburg Pincus și dl Qian Wang în 2015, Nova s-a dezvoltat rapid, iar în 2016 a fuzionat cu Yicheng Property Investment din Shanghai, înființată de Jerry Shen. Nova este principalul proprietar de apartamente pentru închiriere, operator și manager de active rezidențiale, angajat să achiziționeze proprietăți vechi și aflate în dificultate în locații urbane vacante, care sunt potrivite pentru transformarea în apartamente moderne de închiriat rezidențial cu facilități extinse, cum ar fi biroul comun și alte facilități cheie. Până în septembrie 2017, Nova are 36 de proiecte cu o suprafață totală de peste 260.000 de metri pătrați în Shanghai și Beijing, care acoperă apartamente de închiriat sub mărcile "de bază" (cum ar fi "baseLIVING" - în

MINI CORPORATE COMMUNICATIONS



Comunicat de presă

Data 21 noiembrie 2017

Titlu Regândirea locuinței urbane comune: MINI creează prima clădire MINI LIVING din lume la Shanghai

Pagina 4

segmentul superior median - și "COLIVING" - în segmentul median superior), precum și colaborarea creativă și spațiul de birouri comun.

Pentru informații suplimentare, vă rugăm contactați:

BMW Group România

Alexandru Șeremet

Tel.: +40-726-266-224

E-mail: alexandru.seremet@bmwgroup.com

BMW Group

Datorită celor patru mărci ale sale - BMW, MINI, Rolls-Royce și BMW Motorrad -, BMW Group este liderul mondial al constructorilor premium de automobile și motociclete și oferă servicii financiare și de mobilitate premium. În calitate de companie ce operează la nivel global, BMW Group dispune de 31 de facilități de producție și asamblare în 14 țări și are o rețea de vânzări în peste 140 de țări.

În 2016, BMW Group a vândut, la nivel mondial, aproximativ 2,367 milioane de automobile și 145.000 motociclete. Profitul brut a fost de aproximativ 9,67 miliarde de euro, iar veniturile au fost de 94,16 miliarde de euro. La 31 decembrie 2016, BMW Group dispunea de o forță de muncă de 124.729 de angajați.

Dintotdeauna, succesul BMW Group s-a bazat pe gândirea pe termen lung și pe acțiunea responsabilă. Astfel, compania a pus bazele unei dezvoltări durabile în plan ecologic și social prin lanțul de valori, responsabilitatea vastă a produselor și un angajament clar pentru conservarea resurselor ca parte integrantă a strategiei sale.

www.bmwgroup.com; www.bmw.ro

Facebook: <http://www.facebook.com/BMW.Romania>

Twitter: <http://twitter.com/bmwromania>

YouTube: <http://www.youtube.com/bmwgroupromania>

Site-uri de presă:

www.presa.bmw.ro

www.presa.mini.ro

www.press.bmwgroup.com

www.press.bmwgroup-sport.com